

Während in Harburg die Initiative SuedKultur seit Jahren den Mangel an Ateliers und Musikproberäumen thematisiert, werden anderswo aktiv welche geschaffen. Nun geht es auf nach Barmbek.

Die Hamburg Kreativ Gesellschaft vermietet ab sofort (März 2019) mehrere Räume als Atelier- oder Büroräume in einer zweigeschossigen, sanierten Gewerbefläche in Barmbek-Süd. Auf einer Fläche von insgesamt ca. 700 m² sind im Souterrain und Hochparterre der Hufnerstraße knapp 20 Büro- und Atelierflächen frei, die zunächst mit einer Laufzeit von 5 Jahren an Akteure aus der Kreativwirtschaft vermietet werden. (Für einzelne Räume gelten kürzere Laufzeiten). Die Mietfläche wurde komplett renoviert (Fassaden, Dächer, Innenräume, Sanitäre Einrichtungen). Insgesamt stehen 19 Büro-/Atelierräume zur Verfügung, davon 9 Räume im Souterrain (UG) und 10 Räume im Hochparterre (EG). Die einzelnen Nutzungseinheiten sind zwischen ca. 12 – 65 m² groß. Voraussichtlicher Mietpreis: ca. 12,50 € / m² inkl. aller Nebenkosten. Mietpreis berechnet sich aus individueller Nutzfläche (Raum) zzgl. anteiliger Gemeinschaftsfläche.

Neue Atelier- und Büroräume in Barmbek-Süd ab sofort

Adresse: Hufnerstraße , 22083 HH

Kategorie: Büro /Atelier

Verfügbar ab: 1.3.2019

Verfügbar bis: 31.1.2024

Fläche: ca. 700 m²

Deckenhöhe: ca. 3,5 m

Etage: Souterrain + Hochparterre

Anzahl der Zimmer: 19

Zustand: saniert

Heizung: Zentralheizung

Wasser: ja

Strom: ja

WC: ja

Lautstärkenbegrenzung: ja



Sonstiges

BESICHTIGUNGSTERMINE: Adresse: Hufnerstraße 20, 22083 Hamburg || **Mi.**
20.03.2019 14:30 Uhr. Melden Sie sich bei Interesse an einem der
Besichtigungstermine bitte per Mail an:

Ansprechpartner/in: Lisa Spelge, Tel.: 040 87 97 986- 11,
lisa.spelge@kreativgesellschaft.org

